

Niederschrift der Gemeinderatssitzung 03/17 am 03.04.2017

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung:

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit des Rates
2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 20.02.2017
3. Mitteilungen und Anfragen

Nichtöffentliche Sitzung:

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 20.02.2017
2. Kauf von Grundstücken
3. Mitteilungen und Anfragen

Niederschrift der Gemeinderatssitzung 03/17 am 03.04.2017

Öffentliche Sitzung:

Top. 1.

Der Vorsitzende stellt fest, dass form- sowie fristgerecht eingeladen wurde und dass der Gemeinderat beschlussfähig ist; es werden keine Bedenken vorgebracht.

Top. 2.

Die Niederschrift zur Öffentlichen Sitzung am 20.02.2017 wird vom Rat einstimmig genehmigt.

Top. 3. Mitteilungen und Anfragen

./.

Niederschrift - auszugsweise - der Gemeinderatssitzung 03/17 am 03.04.2017

Nichtöffentliche Sitzung:

Top. 1.

Die Niederschrift zur Nichtöffentlichen Sitzung am 20.02.2017 wird vom Rat einstimmig genehmigt.

Top. 2. Kauf von Grundstücken

In seiner Sitzung am 29.08.2016 (Top. 4) hat der Gemeinderat beschlossen, dass auf der Grundlage, des in der Sitzung am 27.06.2016 vorgestellten Konzeptes, Maßnahmen zur Umsetzung der Baulanderschließung "An der Linnekaul" eingeleitet werden sollen (Änderung des Flächennutzungsplans und Vereinbarung von Leitungsrechten). Die Änderung des Flächennutzungsplans ist bei unserer Verbandsgemeindeverwaltung beantragt und die vorgesehenen Leitungsrechte sind inzwischen vereinbart.

Ferner bestand in der Ratssitzung am 11.05.2015 Einvernehmen darüber, dass die nicht im Gemeindeeigentum stehenden Grundstücke vor der Erstellung eines Bebauungsplans von der Ortsgemeinde gekauft werden sollen.

Der Vorsitzende informiert über die Bereitschaft der Eigentümer die Grundstückes an die Ortsgemeinde zu verkaufen.

Der Gemeinderat fast einstimmig einen Beschluss zum Erwerb der entsprechenden Grundstücke.

Top. 3 Mitteilungen und Anfragen

Der Vorsitzende informiert über das der Ortsgemeinde zur Verfügung gestellte Entwicklungskonzept Höhenhof. Es sieht den Ausbau des Höhenhofs auf der Grundlage eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans vor. Ein von der DILLIG Ingenieure GmbH erstellter Vorentwurf eines "Bebauungsplan Höhenhof" ist Teil des vorliegenden Entwicklungskonzepts.

Im Rat besteht Einvernehmen darüber, dass der Sachverhalt angesichts seiner Komplexität und des Umfanges der zu beratenden Fragen/Themen einer intensiven Erörterung bedarf und Gegenstand einer der nächsten Gemeinderatssitzung sein soll.